




<b>Preisliste</b>	<b>Einreich- / Polierplanung</b>	 <b>Baumeister Ing. Robert BLAZEK</b> 1220 WIEN, Hirseweg 26 Tel.: 0664 3386 485 em@li: Blazek-Robert@aon.at homepage: www.bauplan-service.at Entwurf Einreichung Detailplanung Bauabwicklung UID-NR: ATU 164 11 309	
Gültig ab 1.7.2011	Alle Preise zuzügl. 20% Ust.		
<b>KLEINGARTEN</b> (Wien)	Durch Auftraggeber vorgegebene Grundrisse und Gebäudehöhe werden so angepasst, dass die max. zulässige Kubatur und bebaute Fläche entsteht.		
<b>notwendige Angaben durch den Auftraggeber</b>			
Gebäudeumrisse mit Maßangaben, Wandaufbau Außenmauern			
Gebäudeform (Höhe, Dachneigung), Lageplan, Ort des Kanals oder der Senkgrube			
Bei nachträglichen Bewilligungen ( § 71 ) Nachweis des Bestandes länger als 10 / 30 Jahre			
	Entwurf des Gebäudes nach Aufwand je Stunde	(auch Besprechungen werden gerechnet)	72,00 €
	Kleingartenhaus, Kleingartenwohnhaus (3 Plots)		450,00 €
	Aufpreis geneigtes Gelände		250,00 €
	Gelände vermessen (Wien)		350,00 €
	Bestehendes Gebäude vermessen (für Einreichung)		400,00 €
	Ausführungsplan für Angebotseinholung inkl. 3 Ausplots		600,00 €
	Zusätzlicher Ausplot		15,00 €
	Grundbuchsauszug je Seite		10,00 €
	Energieausweis Kleingarten (bei vorherigem Einreichplan durch Bmstr. Blazek)		350,00 €
	km-Geld		0,50 €
Auf Grund von besonderen Umständen können sich im Einzelfall auch abweichende Preise ergeben (billiger oder teurer)			

Preisliste	Einreich- / Polierplanung		 <b>Baumeister Ing. Robert BLAZEK</b> 1220 WIEN, Hirseweg 26 Tel.: 0664 3386 485 em@il: Blazek-Robert@aon.at homepage: www.bauplan-service.at UID-NR: ATU 164 11 309 Entwurf Einreichung Detailplanung Bauabwicklung	
Gültig ab 1.7.2011	Alle Preise zuzügl. 20% Ust.			
<b>EINFAMILIENHAUS</b>	Mindestberechnung 60 m <sup>2</sup> bebaute Fläche, nicht unterkellert			
<b>notwendige Angaben durch den Auftraggeber</b>				
	Bebauungsbestimmung der Gemeinde			
	Lage der Einbauten, Kanal etc.			
	Raumprogramm mit ungefähren Größen			
	Technische Ausstattung (Heizung, Lüftung, Energiekennzahl)			
	Besondere Wünsche (Dachform, Hausform)			
	Entwurf des Gebäudes	nach Aufwand je Stunde (auch Besprechungen werden gerechnet)		72,00 €
	Einreichplan bis 60 m <sup>2</sup> beb. Fl. ( 4 Plots 1:100 ) (Erdgeschoss + Dachgeschoss oder 1. Stock)			700,00 €
		zusätzlich je weitere 10 m <sup>2</sup>		80,00 €
	Unterkellerung bis 80 m <sup>2</sup> Brutto-Fläche			300,00 €
		zusätzlich je weitere 10 m <sup>2</sup>		30,00 €
	Zusätzlicher Ausplot			20,00 €
	Aufpreis geneigtes Gelände			300,00 €
	Energieausweis			400,00 €
		(bei vorherigem Einreichplan durch Bmstr. Blazek)		
	Gelände vermessen (Wien - relevante Bereiche ums Haus)			400,00 €
		(nur zugängliche Bereiche, keine Rodung durch Vermesser)		
	Bestand vermessen je m <sup>2</sup> Bruttofläche			5,50 €
		(vorherige Besichtigung notwendig)		
	Polierplan ( 4 Plots 1:50 ) (inkl. Elektroplan) je nach Größe ab ca.			1.400,00 €
		(bei bereits erstelltem Einreichplan)		
	Auf Grund von besonderen Umständen können sich im Einzelfall auch abweichende Preise ergeben (billiger oder teurer)			

Preisliste	Sonstiges	 <b>Baumeister Ing. Robert BLAZEK</b> 1220 WIEN, Hirseweg 26 Tel.: 0664 3386 485 em@il: Blazek-Robert@aon.at homepage: www.bauplan-service.at Entwurf Einreichung Detailplanung Bauabwicklung UID-NR: ATU 164 11 309	
Gültig ab 1.7.2011	Alle Preise zuzügl. 20% Ust.		
	Erstberatung bis zu zwei Stunden wird im Auftragsfall gutgeschrieben		
	Beratung je begonnener halben Stunde		50,00 €
	Bau- und Energieberatung je begonnener halben Stunde		50,00 €
	Grundbuchsauszug je Seite		10,00 €
	Energieausweis von Fremdplanung je m <sup>2</sup> WNFI.		5,00 €
	Mindestabrechnung 100 m <sup>2</sup> ( € 500,-- )		
	Passivhausprojektierung mit dem Programm PHPP		auf Anfrage
	Vorstatik gesamt und Bemessung Einzelbauteile je Stunde		79,00 €
	Übergabe der Daten in dxf-Format, bzw dwg-Format (je Vorgang)		60,00 €
	Ermittlung des Psi-Wertes für lineare Wärmebrücke (zweidimensional)	auf Anfrage	dzt. nicht im Angebot
	Nachweis der sommerlichen Überhitzung je Raum nach ÖNORM 8110-3		30,00 €
	Schallschutzberechnung je Bauteil		30,00 €
	Bestimmung Schallschutz für Standort		100,00 €
	Ausschreibungen und Baubegleitung, Finden von Auftragnehmern, Anbots-Besprechung Unterstützung bei Förderungsansuchen nach Aufwand je Stunde		79,00 €
	km-Geld		0,50 €
	Zusätzliche Farbausdrucke A4 je Seite (z.B. Energieausweis oder Entwürfe)		0,60 €
	Anwesenheit bei Bauverhandlung		144,00 €
	Auf Grund von besonderen Umständen können sich im Einzelfall auch abweichende Preise ergeben (billiger oder teurer)		